

Syndicat de copropriété 16-18-20 rue Rochebrune 93100 Montreuil	RELEVÉ DE COMPTE Copropriétaire : ALIOTTI CIAVALDINI Yassir Ecritures du 01/07/2023 au 09/09/2024
---	--

M. Yassir ALIOTTI CIAVALDINI
 3 Rue Voltaire
 95250 Beauchamps

Situation des avances au 09/09/2024		
Trésorerie (1031)	Travaux (1032)	Autres (1033)
391,97 €		

Date	Ecriture	Débit	Crédit	Solde
01/07/2023	Solde au 30/06/2023	7 532,68 €		-7 532,68 €
01/07/2023	Appel provisionnel de charges courantes n°1 (2023-2024)	655,89 €		-8 188,57 €
01/07/2023	Appel de cotisation au fonds de travaux	34,79 €		-8 223,36 €
20/07/2023	ARNAUD MARTINEZ - HONO ASSIGN. SDC/ALIOTTI	134,47 €		-8 357,83 €
01/10/2023	Appel provisionnel de charges courantes n°2 (2023-2024)	655,89 €		-9 013,72 €
01/10/2023	Appel de cotisation au fonds de travaux	34,79 €		-9 048,51 €
01/01/2024	Appel provisionnel de charges courantes n°3 (2023-2024)	655,89 €		-9 704,40 €
01/01/2024	Appel de cotisation au fonds de travaux	34,79 €		-9 739,19 €
16/01/2024	Condamnation article 700 selon jugement du 16 janvier 2024 - ALIOTTI CIAVALDINI	1 287,37 €		-11 026,56 €
12/02/2024	Isolation thermique pignons - Isolation thermique pignons		1 400,09 €	-9 626,47 €
12/02/2024	Réfection étanchéité toiture - Réfection étanchéité toiture		181,16 €	-9 445,31 €
12/02/2024	Solde charges au 30/06/2023 - Solde charges au 30/06/2023	242,69 €		-9 688,00 €
01/03/2024	Appel provisionnel de travaux : 2024 Remplacement de l'ensemble des portes des escaliers A, B, C, D et E	1 510,66 €		-11 198,66 €
01/04/2024	Appel provisionnel de charges courantes n°4 (2023-2024)	655,89 €		-11 854,55 €
01/04/2024	Appel de cotisation au fonds de travaux	34,79 €		-11 889,34 €
02/05/2024	Virement : Rglt partiel		5 000,00 €	-6 889,34 €
02/05/2024	Virement : Rglt partiel		5 000,00 €	-1 889,34 €
06/06/2024	Virement : Rglt partiel		200,00 €	-1 689,34 €
01/07/2024	Appel provisionnel de charges courantes n°1 (2024-2025)	685,29 €		-2 374,63 €
01/07/2024	Appel de cotisation au fonds de travaux	36,26 €		-2 410,89 €
03/07/2024	Frais de mise en demeure - ALIOTTI CIAVALDINI Yassir	35,00 €		-2 445,89 €
03/07/2024	Annulation de frais de mise en demeure - ALIOTTI CIAVALDINI Yassir		35,00 €	-2 410,89 €
17/07/2024	Frais de mise en demeure - ALIOTTI CIAVALDINI Yassir	35,00 €		-2 445,89 €
06/08/2024	Virement : Rglt partiel		200,00 €	-2 245,89 €
01/09/2024	Appel provisionnel de travaux : 2024 Éclairage dans les caves La Vincennoise, 4T 2024	79,98 €		-2 325,87 €
02/09/2024	Virement : Rglt excédentaire		2 325,87 €	0,00 €
06/09/2024	Virement : Rglt partiel		200,00 €	200,00 €
Solde en votre faveur (au 09/09/2024) :			200,00 €	